

ISKELE HEAD OFFICE



+ 90 392 444 60 60

www.noyanlar.com info@noyanlar.com

f www.facebook.com/noyanlargroup



+ 90 533 825 07 74

+ 90 533 824 33 70

+ 90 533 861 41 83

اللغة العربية 0090 533 826 10 26



FAMAGUSTA OFFICE

:+90 392 365 15 80

:+90 392 365 08 13



:+90 533 827 30 00

:+90 533 826 30 00

www.noyanlarestate.com
info@noyanlarestate.com



Noyanlar Group
of Companies
since 1973

- Real Estate Marketing
- Developer
- Architectural & Engineering
- Construction Management
- Investment Consultancy
- Lands Parcelling & sales
- Rental Properties
- Pool Construction & Maintenance
- Rent A Car Service



Noyanlar Group of Companies
since 1973

angeltowers
residence & shopping center



Uzarmaslar: Cyprus
+90533 / 0542 852 1106

**MAĞUSA'NIN KALBI
BU MERKEZDE ATACAK!**

THE HEARTBEAT OF FAMAGUSTA IS HERE

angeltowers
residence & shopping center

MAĞUSA'NIN EN GÖZDE MERKEZİ

THE NEW CITY CENTER
OF FAMAGUSTA

A Block

B Block



HER YERE SADECE
1 DAKİKA
MESAFEDE

ONLY 1
MINUTE TO
EVERYWHERE

A Block

B Block

- Mağazalara
- Bankalara
- Okullara
- Üniversitelere
- Özel Hastanelere
- Restoran ve Eğlence Mekanlarına
- Alışveriş Merkezlerine
- Denize
- Limana
- Bowling Salonuna

Dilediğiniz HER YERE sadece 1 Dakika
Mesafede Olmaya Ne Dersiniz?

- Banks
- Schools
- Universities
- Restaurants
- Shopping Centers
- Entertainment Centers
- Famagusta Port
- Golden Beach
- Bowling Hall

All of These Places are Only
One Minute Away From Angel Towers

angeltowers
residence & shopping center

A Block

B Block

DOĞRU YER
ZAMAN YATIRIM
RIGHT PLACE
TIME INVESTMENT

STRATEJİK VE MERKEZİ KONUMU İLE MAĞUSA'NIN GÖZDESİ OLAN ANGEL TOWERS, MAĞUSA ŞEHİRİNİN TARİHİ DOKUSU, TİCARİ VE EĞİTİM ALANINDAKİ GELİŞİMİ GÖZ ÖNÜNE ALINACAK OLURSA YATIRIM İÇİN EN İDEAL PROJE OLARAK DİKKATLERİ ÜZERİNE ÇEKİYOR.

ANGEL TOWERS IS IDEAL FOR INVESTORS AS IT IS SITUATED IN THE HEART OF THE CITY, CLOSE TO ITS MANY RESTAURANTS AND ACTIVITY CENTERS ALSO ONLY A SHORT DRIVE AWAY FROM THE OLD CITY WHICH IS A WORLD HERITAGE SITE.

FARKLI ALTERNATİFLERİN BULUŞMA NOKTASI, ANGEL TOWERS

SİZ İSTEYİN, BİZ SUNALIM,

- DÜKKANLAR
- OFİSLER
- İŞ YERLERİ
- DAİRELER
- KAPALI OTOYOL
- RESTAURANT
- SPOR SALONU
- ECZANE
- KAT HİZMETLERİ
- ATM

VE BENZERİ TÜM HİZMETLER
ELİNİZİN ALTINDA OLACAK.

A Block

"ANGEL TOWERS" IS MEETING POINT OF DIFFERENT ALTERNATIVES

LET US BUILD YOUR DREAMS..

B Block

- SHOPS
- OFFICES
- APARTMENTS
- ENTERTAINMENT
- CLOSED UNDERGROUND PARKING
- CAFES
- SPORT CENTERS
- PHARMACY
- ATM MACHINE

AND OTHER FACILITIES WILL BE IN
CLOSE PROXIMITY OF THE TOWERS.



angeltowers
residence & shopping center

ANGEL TOWERS'DA NELER Mİ VAR?

DÜKKANLAR, OFİSLER, İŞ YERLERİ,
HOME OFİSLER, DAİRELER...

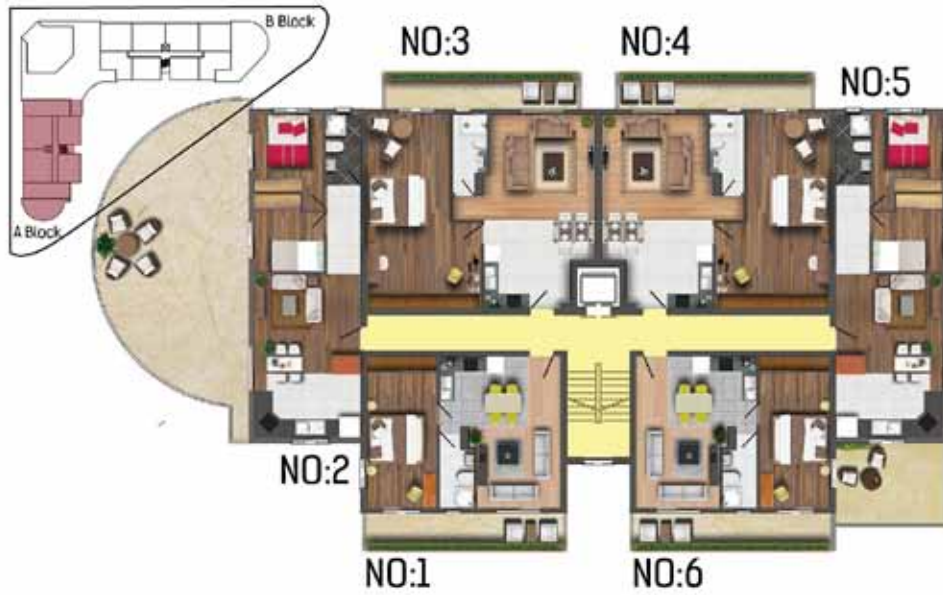
"ANGEL TOWERS" HAS IT ALL!

SHOPS, SPACES FOR OFFICES,
APARTMENTS AND MANY MORE..



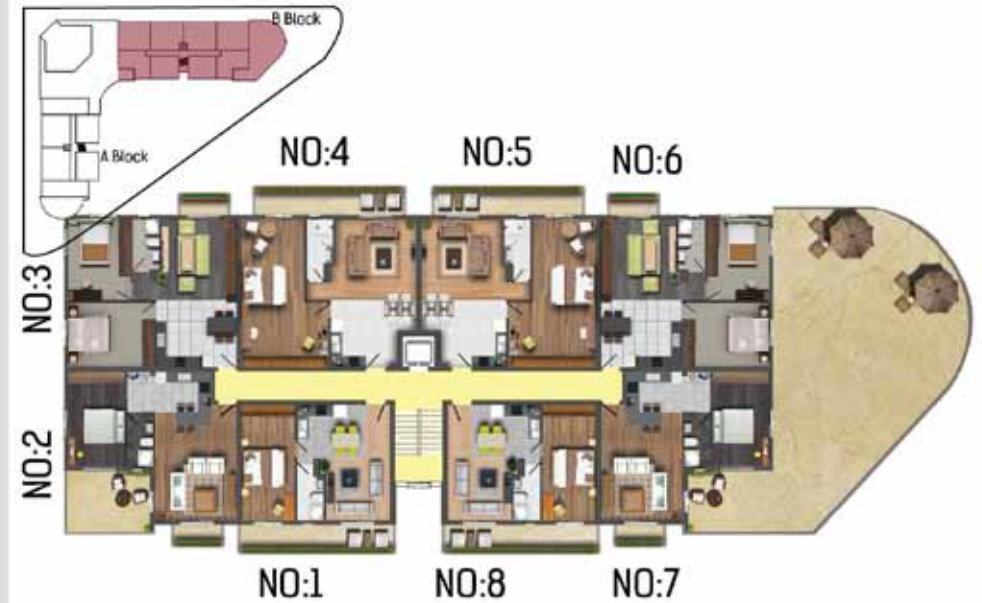
A Blok 2. Kat Planı / Block A 2. Floor Plan

60-85 m² 1 yatak odalı daireler, 62 m² 2 yatak odalı daireler
1-bedroom 60-85 m² apartments, 2-bedroom 62 m² apartments



B Blok 2. Kat Planı / Block B 2. Floor Plan

60-82 m² 1 yatak odalı daireler, 77 m² 2 yatak odalı daireler
1-bedroom 60-82 m² apartments, 2-bedroom 77 m² apartments



A Blok 3. Kat Planı / Block A 3. Floor Plan

75-85 m² 2 yatak odalı daireler
2-bedroom 75-85 m² apartments



B Blok 3. Kat Planı / Block B 3. Floor Plan

60-82 m² 1 yatak odalı daireler, 76 m² 2 yatak odalı daireler
1-bedroom 60-82 m² apartments, 2-bedroom 76 m² apartments



B Blok 4. Kat Planı / Block B 4. Floor Plan

75-82 m² arası 2 yatak odalı daireler
2-bedroom 75-82 m² apartments



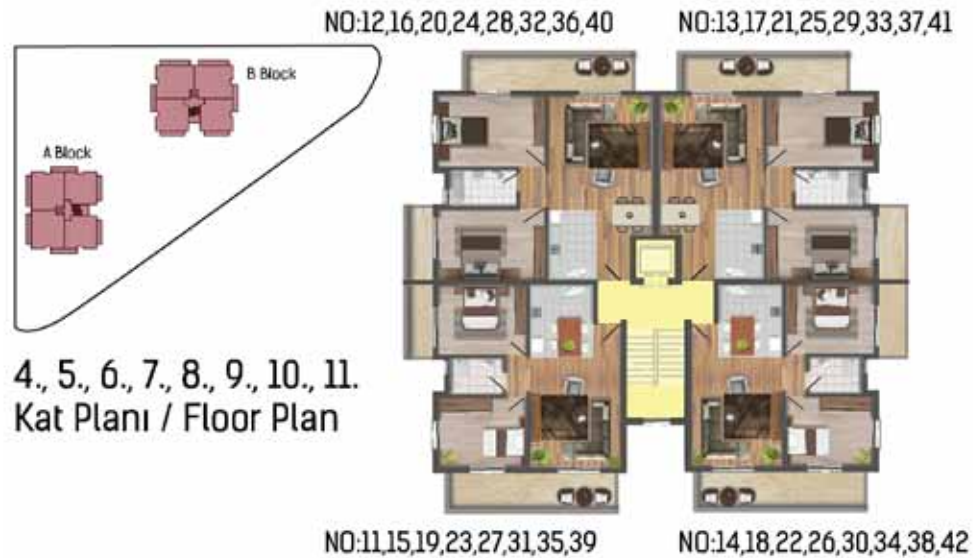
B Blok Tip Kat Planı / Block B Standart Floor Plan

75-85 m² 2 yatak odalı daireler
2-bedroom 75-85 m² apartments



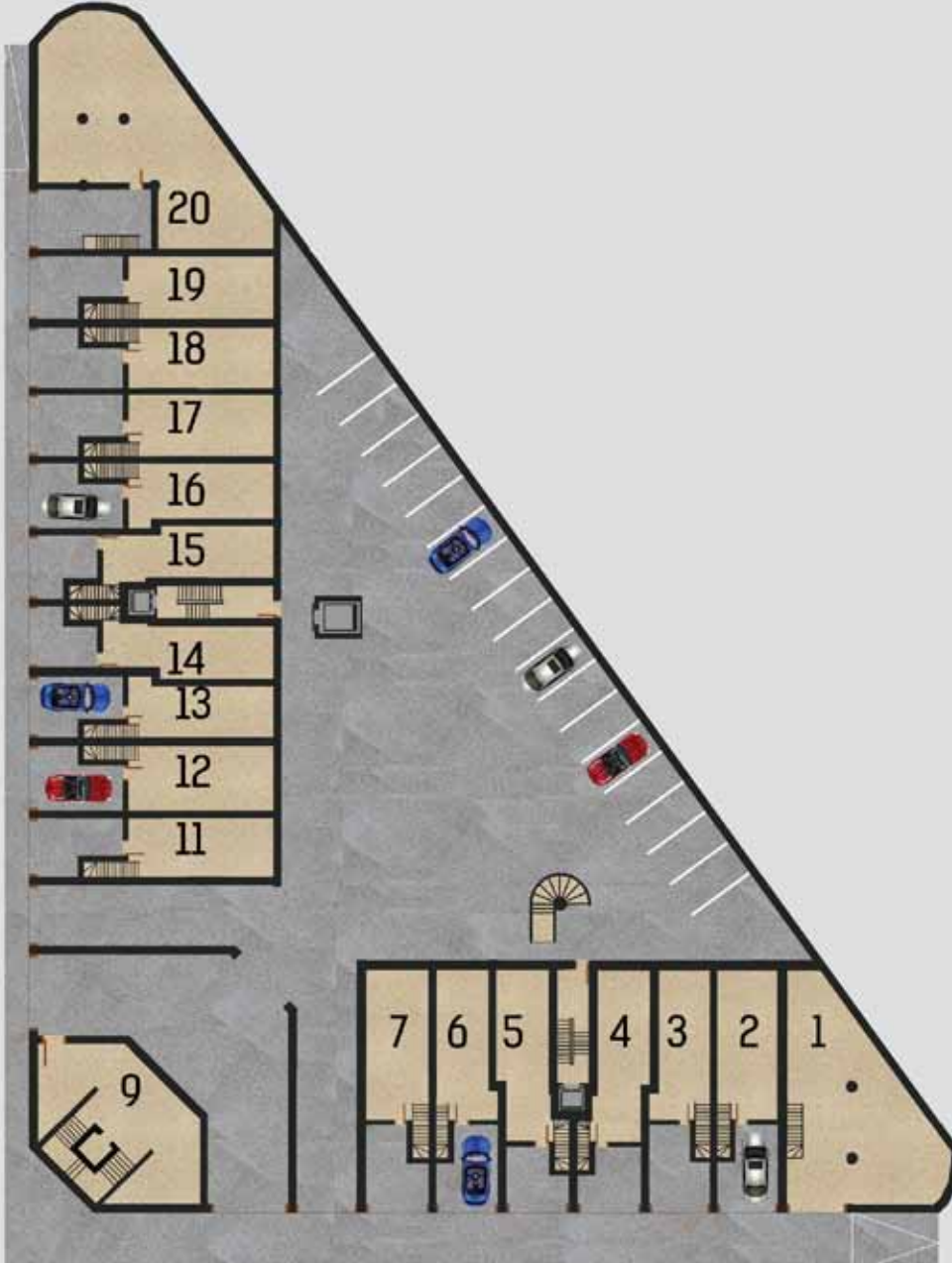
A Blok Tip Kat Planı / Block A Standart Floor Plan

75-85 m² 2 yatak odalı daireler
2-bedroom 75-85 m² apartments



Bodrum Kat Planı Basement Floor Plan

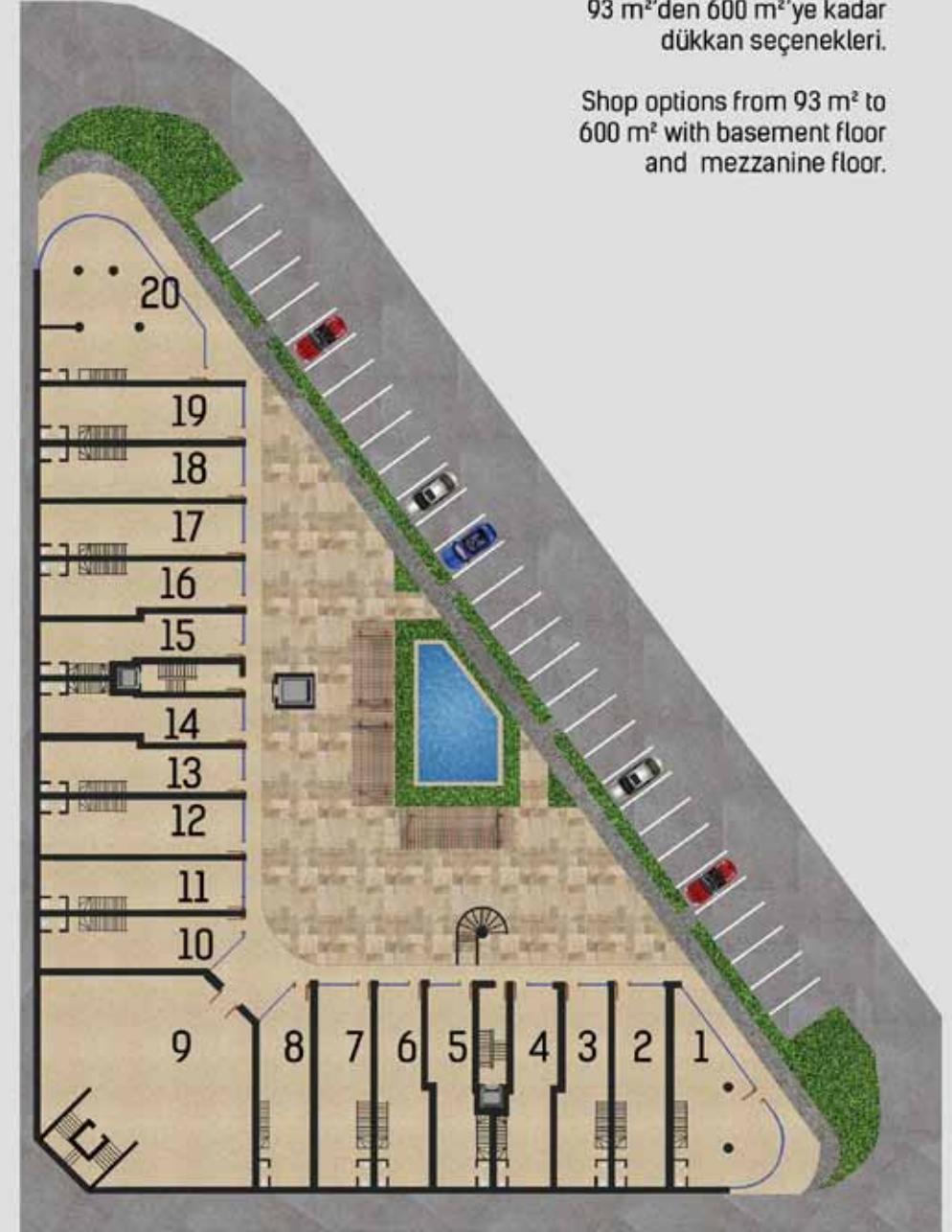
33 m² – 106 m² basement floor



Zemin Kat Dükkan Planı Ground Floor Plan

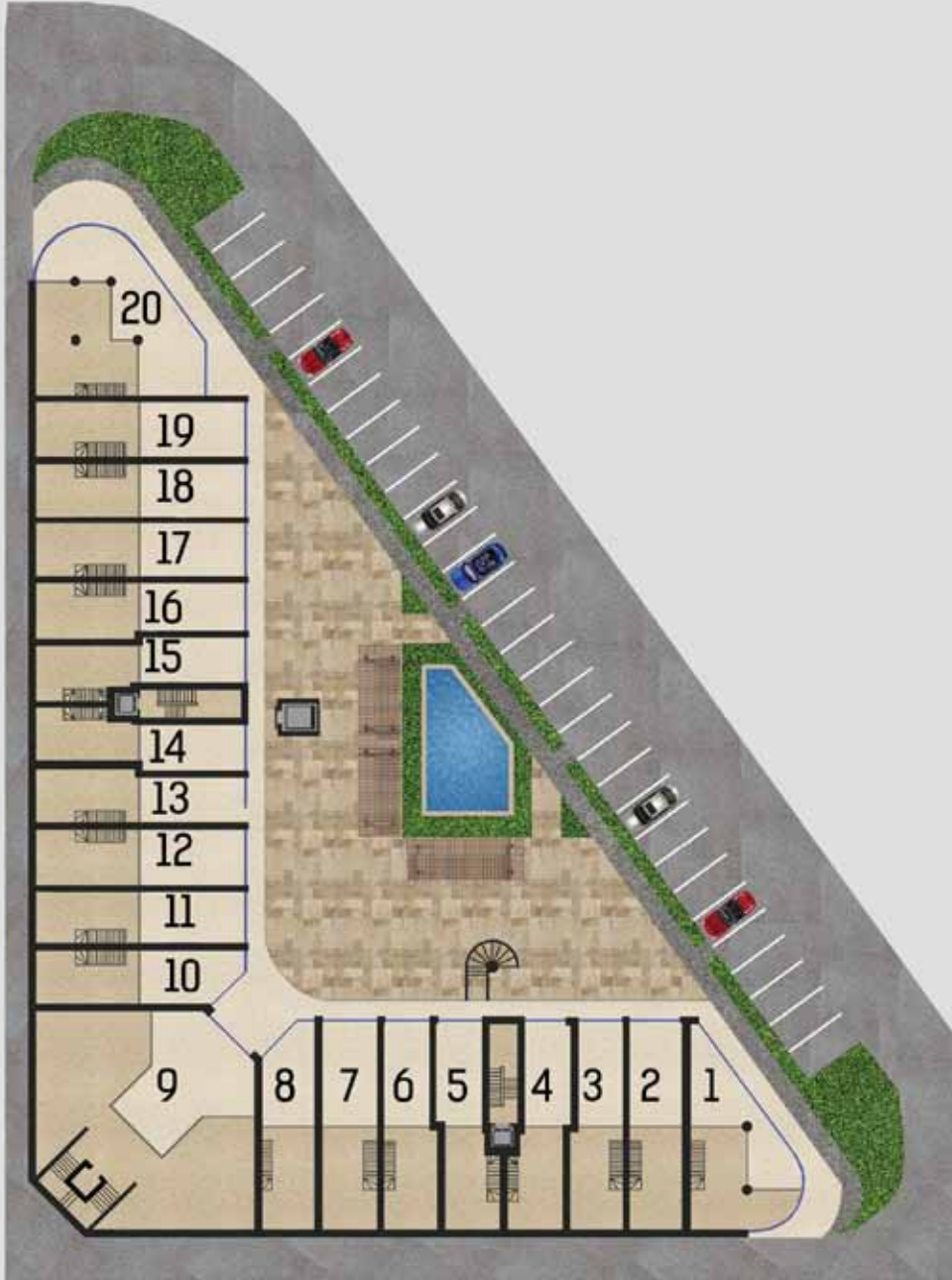
Bodrumlu ve sende katlı
93 m²'den 600 m²'ye kadar
dükkan seçenekleri.

Shop options from 93 m² to
600 m² with basement floor
and mezzanine floor.



Sende Kat Planı Mezzanine Floor Plan

30 m² - 78 m² mezzanine floor



1. Kat Dükkan Planı First Floor Shop Plan

Birinci katta 63 m²'den 112 m²'ye
kadar farklı dükkan seçenekleri.

Shop options from 63 m² to
112 m² on first floor.





Kıbrıs / Cyprus

Ercan Havaalanına 35 dakika sürüş mesafesinde
Larnaca Havaalanına 40 dakika mesafede
Lefkoşa'ya 45 dakika mesafede
Girne'ye 60 dakika mesafede

Only 35 minutes drive to Ercan Airport
Only 40 minutes drive to Larnaca Airport
Only 45 minutes drive to Nicosia
Only 60 minutes drive to Kyrenia

A Block



B Block





GAZİ MAĞUSA

EĞİTİM

Eğitim ve Kültür merkezi Mağusa'da ilkokul, ortaokul, lise ve üniversite seviyelerinde hizmetler veren birçok okul bulunmaktadır. Bunlardan en önemlisi Doğu Akdeniz Üniversitesi'dir. İlkokul seviyesinden doktora seviyesine kadar her yaşta öğrenciye yabancı dillerde eğitim verilmektedir. 2011 yılında açılan İstanbul Teknik Üniversitesi Kampüsü ile Mağusa kenti tüm dünyaya bir eğitim ve kültür merkezi olarak adını duyurmaktadır.

KÜLTÜR

Mağusa Tarihi eserleri ile bir kültür merkezi olmanın yanında her yıl düzenlenen uluslararası Mağusa Kültür ve Sanat Festivali kapsamında dünyaca ünlü sanatçıları ağırlamakta; tiyatro, konserler ve birçok sosyal etkinliğe ev sahipliği yapmaktadır. Tarihi binalar içerisinde kurulmuş birçok restoran, kafe ve şehrin diğer bölgelerinde yer alan eğlence aktiviteleri ile Mağusa'da aradığınız her şeyi bulacaksınız.



FAMAGUSTA

EDUCATION

In Famagusta, the center of education and culture, there are a lot of primary schools, high schools and universities. The most important one is Eastern Mediterranean University. There are all levels of education from primary school to doctorate. The education is given in foreign languages. The campus of Istanbul Technical University in Famagusta has started to train in 2011 and with this campus, the city is getting famous around the world as a center of education and culture.

CULTURE

Famagusta is a center of culture with its historical artifacts. It also hosts theaters, concerts, a lot of social activities and worldwide artists within the International Famagusta Art and Culture Fest which is organized every year.